



MAA-AMET

Transpordiamet  
info@transpordiamet.ee

Teie 05.09.2023 nr 8-4/23/19043-1

Meie 02.10.2023 nr 7-2/23/12899-2

### **Kinnisasjade jagamine ja riigivara üleandmine (Rotkametsa, Luhaääre)**

Pöördusite Maa-ameti kui volitatud valitseja poole 05.09.2023 taotlusega nr 8-4/23/19043-1, milles taotlete Võru maakonnas Rõuge vallas Saru külas asuva Luhaääre kinnisasja (katastriüksuse tunnus 49301:001:0205, pindala 4,15 ha, sihtotstarve maatulundusmaa 100%) ja Tartu maakonnas Elva vallas Räämsi külas asuva Rotkametsa kinnisasja (katastriüksuse tunnus 60501:001:0428, pindala 23,78 ha, sihtotstarve maatulundusmaa 90% ja veekogude maa 10%) jagamist ja jagamise tulemusel moodustatavate katastriüksuste üleandmist Kliimaministeeriumi valitsemisele. Rotkametsa kinnisasjast taotletava äralõike ligikaudne pindala on 83 m<sup>2</sup> ja Luhaääre kinnisasjast taotletava äralõike ligikaudne pindala on 572 m<sup>2</sup>. Kinnisasjade jagamine on vajalik Roadplan OÜ poolt „Riigitee nr 67 Võru-Mõniste-Valga km 40,675 asuv Uskuna silla ümberehitamise põhiprojekt“ ja Insten Projekt OÜ poolt koostatud „Riigitee 22110 Ulila-Võllinge km 5,416 asuva Räämsi silla rekonstrueerimise ehitusprojekt“ teostamiseks. Maakorraldustööd tellib ja finantseerib Transpordiamet.

Maa-amet nõustus 19.09.2023 kirjaga nr 6-3/23/13420-2 riigitee 22110 Ulila-Võllinge km 5,416 asuva Räämsi silla projektlahendusega ja 29.09.2023 kirjaga nr 6-3/23/13757-2 riigitee nr 67 Võru-Mõniste-Valga km 40,675 asuva Uskuna silla projektlahendusega.

Maa-amet nõustub Rotkametsa ja Luhaääre kinnisasjade jagamisega ja jätkab menetlust taotletud maa-alade üleandmiseks Kliimaministeeriumi valitsemisele pärast eeltoodud katastriüksuste jagamise kannete registreerimist maakatastris ning selle tulemusel moodustatavate katastriüksuste kandmist eraldi kinnistu registriosadesse. Katastrimõõdistamist puudutavad dokumendid palume maamõõtjal edastada Maa-ameti maakorralduse osakonna peaspetsialistile Kätlin Jõgistele (e-post katlin.jogiste@maaamet.ee, telefon 5693 3268).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Merje Krinal  
maakorralduse osakonna juhataja

Teadmiseks: Lembit.Tuimets@transpordiamet.ee

Kätlin Jõgiste  
5693 3268 katlin.jogiste@maaamet.ee